



ROMÂNIA

Consiliul Local Al Comunei Mașloc

Localitatea Mașloc nr.95 Județul Timiș

Telefon 0256/231205 Fax 0256/231209

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.4

Din 18.02.2026

privind închirierea pajiștilor prin atribuire directă aflate în proprietatea privată a Comunei Mașloc, județul Timiș

Consiliul local al comunei Mașloc, județul Timiș, întrunit în ședință <<ordinară>> pe luna februarie 2026;

Luând în considerare:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Mașloc prin care se solicită aprobarea privind închirierii pajiștilor prin atribuire directă, aflate în proprietatea privată a Comunei Mașloc, județul Timiș;
- Raportul compartimentului de specialitate,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art.9 alin.(2), alin.(3) și alin.(4) din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare; art.16 din Legea nr. 32/2019 a zootehniei, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr.544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- H.G. nr.78/2015 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1.064/2013;
- Ordinul nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- Art.23 alin.(1) lit. c din Legea nr.407/2006 a vânătoriei și a protecției fondului cinegetic;
- Art.1777-1823 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;
- art.108, art.129 alin.(2) lit. c raportat la alin.(6) lit.b, art.315 coroborat cu art.332-348 și art.362 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Ținând cont de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Potrivit art.9 alin.(2) din OUG nr.34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991,
- Ținând cont de art. 3 alin. (2), art. 31, art. 40-49 și art. 80-83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului *Hotărârii Consiliului Local privind închirierea pajiștilor prin atribuire directă aflate în proprietatea privată a Comunei Mașloc, județul Timiș*, în contextul prevederilor art.7 din Lege nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare,

și care a făcut obiectul:

a) publicării pe pagina de internet la adresa: www.comunaMasloc.ro

b) afișării la Primărie, în spațiul accesibil publicului,

În temeiul art. 129 alin. (1) și (2) lit. a), d), și e), alin. (7) lit. n), alin. (9), precum și art. 132, art. 139 alin. (3) lit. f), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă, începerea procedurii de închiriere, prin atribuire directă a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul privat al Comunei Mașloc, conform Amenajamentului Pastoral, a suprafețelor cuprinse în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Regulamentul și contractul cadru, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3.(1) - Se aprobă prețul închirierii (chiria) la 300 lei/ha/an.

(2) Plata chiriei se face în doua transe: 30% pana la data de 15 Iunie și 70% pana la data de 15 Septembrie.

(3) La prețul chiriei anuale, chiriașul are obligația de a plăti taxa pe teren stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, precum și constituirea unei garanții, echivalentul a două chirii lunare.

Art.4. Se aprobă ca perioada de pășunat să fie cuprinsă între 01 mai - 31 octombrie a fiecărui an.

Art. 5. Se desemnează comisia formată din 3 membrii, pentru evaluarea dosarelor privind solicitarea închirierii suprafețelor de pajiști pe o durată de maxim 10 ani, în următoarea componență:

1.Boște Ioana Alina – viceprimar – președinte comisie

2.Andelina Monica Minerva – referent – membru

3.Mărginean Petru Călin – insp de spec. - membru

Art.6. Se împuternicește dl primar pentru a face demersurile și să semneze în favoarea Comunei Mașloc a actelor necesare bunei desfășurări de atribuire a pajiștilor viitorilor solicitanți, conform regulamentului.

Art.7- Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș,

- Primarului comunei Mașloc,

-Compartimentului agricol,

-se afișează pe site-ul primăriei Mașloc

Inițiator,
Primar,
Lupu Ionel