



## ROMÂNIA

### *Consiliul Local Al Comunei Mașloc*

Localitatea Mașloc nr.95 Județul Timiș

Telefon 0256/231205 Fax 0256/231209

## **PROIECT DE HOTĂRÂRE NR 9**

**Din 18.02.2026**

privind avizarea unui schimb de terenuri

Consiliul local al PRIMĂRIEI MAȘLOC, județul Timiș,

Întrunit în ședință ordinară în data de

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

art.129 alin. (1), alin (2) lit.c și d, alin. (7) lit. q, alin. (14), art. 196 alin. (1), lit. a, ale.art. 354, lit. a, art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum

art. 553, ale art. 863, ale art.1763, ale art.1764 Cod Civil, ale art.1765 Cod Civil.

Ținând seama de solicitarea nr.89/19.01.2026 formulată de d-l Kozar Ioan-Lucian prin care solicită un schimb de terenuri astfel: o suprafață totală de 9789 mp, aflat în proprietatea d-lui Kozar Ioan-Lucian înscris în: CF 407286 – 1544 mp, extravilan, categ. fâneată, CF 407278 – 2856 mp, extravilan, categ. fâneată, CF 407279 – 2039 mp, extravilan, categ. fâneată, CF 407282 – 3350 mp, extravilan, categ. fâneată, respectiv cu o suprafață de 6286 mp, aflat în proprietatea UAT Comuna Mașloc înscris în CF 407233 – 4607 mp, extravilan, categ. arabil, CF 407245 – 1679 mp, extravilan, categ.fâneată,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta

## HOTĂRÂRE

**Art.1.** - Se avizează efectuarea unui schimb de terenuri astfel: o suprafață totală de 9789 mp, aflat în proprietatea d-lui Kozar Ioan-Lucian înscris în: CF 407286 – 1544 mp, extravilan, categ. fâneată, CF 407278 – 2856 mp, extravilan, categ. fâneată, CF 407279 – 2039 mp, extravilan, categ. fâneată, CF 407282 – 3350 mp, extravilan, categ. fâneată, respectiv cu o suprafață de 6286 mp, aflat în proprietatea UAT Comuna Mașloc înscris în CF 407233 – 4607 mp, extravilan, categ. arabil, CF 407245 – 1679 mp, extravilan, categ.fâneată.

Art.2 Se vor întocmi Rapoarte de evaluare imobiliare asupra tuturor terenurilor ce vor face obiectul schimbului de către un evaluator autorizat ANEVAR, pe cheltuiala solicitantului, ulterior vor fi însușite prin hotărâre a consiliului local în vederea aprobării schimbului de terenuri.

**Art.3** Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș,
- Primarului comunei Mașloc,
- d-lui Kozar Ioan-Lucian,
- se afișează pe site-ul primăriei Mașloc

Inițiator

