

COMUNA MAȘLOC
JUDETUL TIMIS
NR.202 DIN 27.01.2021

PROCES - VERBAL

încheiat astăzi, 27.01.2021, cu ocazia ședinței dinare a Consiliului Local al
Comunei Mașloc, județul Timiș

Convocare: Primar prin dispoziția nr.75/17.12.2020.

Mod de desfășurare: on-line, aplicația Zoom

Prezența:

Secretarul General al UAT Comuna Mașloc domnul Szigeti Cornel-Daniel, efectuează
prezența consilierilor : (P = prezent, A = absent)

Apati Alin-Gheorghe	P
Arsa Mihăiță-Florin	P
Iercu Eugen	P
Marcu Tomel-Florian	P
Mic Aurel-Dorin	P
Mihuț Sabina	P
Poeană Ionică	P
Samson Dorel	P
Ștefan Zenuța-Rodica	P
Țubec Ioana-Olimpia	P
Vidican Sorin-Dumitru	P

Nu sunt consilieri locali absenți.

La ședință participă d-l primar Lupu Ionel.

Ordine de zi propusă:

1. Proiect de hotărâre privind dezlipirea imobilului înscris în CF 403702 Mașloc, nr. cad.
403702,

-inițiator, d-l Lupu Ionel, primar com. Mașloc;

2. Proiect de hotărâre privind dezlipirea imobilului înscris în CF 403677 Mașloc, nr. cad.
403677,

-inițiator, d-l Lupu Ionel, primar com. Mașloc;

3. Proiect de hotărâre privind alipirea imobilului înscris în CF 403676 Mașloc, nr. cad.
403676 cu lot 1 din CF 403677,

-inițiator, d-l Lupu Ionel, primar com. Mașloc;

4. Diverse

Președinte de ședință este d-l Mic Aurel Dorin, conform HCL nr.22/04.11.2020. Se
supune la vot ordinea de zi: 11 consilieri locali prezenți au votat astfel: 11 pentru, 0 împotrivă, 0
abțineri

Se trece la dezbaterea subiectelor înscrise în ordinea de zi.

1. Proiect de hotărâre privind dezlipirea imobilului înscris în CF 403702 Mașloc, nr. cad.
403702,

-inițiator, d-l Lupu Ionel, primar com. Mașloc;

2. Proiect de hotărâre privind dezlipirea imobilului înscris în CF 403677 Mașloc, nr. cad.
403677,

-inițiator, d-l Lupu Ionel, primar com. Mașloc;

3.Proiect de hotărâre privind alipirea imobilului înscris în CF 403676 Mașloc, nr. cad. 403676 cu lot 1 din CF 403677,

-inițiator, d-l Lupu Ionel, primar com. Mașloc;

Se prezintă referatul primarului însoțit de raportul compartimentului de specialitate și avizul comisiei de specialitate în care se fac referiri la primele 3 proiecte de hotărâri în care se arată că în vederea realizării obiectivului de investiții „Realizare sistem de canalizare și stații de epurare, com. Mașloc” – investiție de utilitate publică, pentru amplasarea stațiilor de epurare (loc. Mașloc și Alioș) este necesară un teren pe care va fi amplasată stația de epurare (pentru fiecare localitate).

Ținând cont de prevederile art. 5, alin. (3), pct.a), alin.(4) din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare,

Cele 3 proiecte de hotărâre, propuse de primar, privind dezlipirea /alipirea unor prevăd următoarele:

-dezlipirea imobilului înscris în CF 403702 Mașloc, nr. cad. 403702 în:

-Lot 1: 85657 mp

-Lot 2: 1585 mp

-Lot 3: 187430 mp

În urma dezlipirii se solicită aprobarea pentru deschiderea de noi cărți funciare pentru:

-Lot 1: 85657 mp

-Lot 2: 1585 mp

-Lot 3: 187430 mp

-dezlipirea imobilului înscris în CF 403677 Mașloc, nr. cad. 403677 în:

-Lot 1: 550 mp

-Lot 2: 154850 mp

În urma dezlipirii se solicită aprobarea pentru deschiderea de noi cărți funciare pentru:

-Lot 1: 550 mp

-Lot 2: 154850 mp

-alipirea imobilului înscris în CF 403676 Mașloc, nr. cad. 403676, 2000 mp cu lot 1, 550 mp, din CF 403677, rezultând un nou lot în suprafață de 2550 mp

În urma alipirii se solicită aprobarea pentru deschiderea de noi cărți funciare pentru noul imobil în supraf de 2550 mp. Ulterior se va schimba categoria de folosință a terenului din pășune în curți-construcții, conform prevederilor OAP nr.387/2017 ordin privind aprobarea procedurii de schimbare a categoriei de folosință a terenurilor agricole din extravilanul localităților, publicat în MO nr.961/05.12.2017.

Se supune la vot primul proiect de hotărâre și se adoptă cu 11 voturi pentru, nicio abținere, niciun vot împotriva HCL nr.1 privind dezlipirea imobilului înscris în CF 403702 Mașloc, nr. cad. 403702 .

Se supune la vot al doilea proiect de hotărâre și se adoptă cu 11 voturi pentru, nicio abținere, niciun vot împotriva HCL nr.2 privind dezlipirea imobilului înscris în CF 403677 Mașloc, nr. cad. 403677 .

Se supune la vot al treilea proiect de hotărâre și se adoptă cu 11 voturi pentru, nicio abținere, niciun vot împotriva HCL nr. 3 privind alipirea imobilului înscris în CF 403676 Mașloc, nr. cad. 403676, 2000 mp cu lot 1, 550 mp, din CF 403677.

4.Diverse.

D-l consilier Arsa Mihăiță arată faptul că dezvoltarea unei comune depinde de accesarea de fonduri europene, iar accesarea acestor fonduri ar trebui să fie făcută de o persoană cu atribuții clare în acest domeniu. D-l primar împreună cu d-l secretar afirmă că vor identifica și prezenta o soluție pentru acest aspect până la ședința următoare.

Altă problemă ridicată de către d-l consilier Arsa Mihăiță este cea a curățeniei din fața casei fiecărui cetățean. D-l viceprimar subliniază faptul că există hotărâre de consiliu care reglementează măsuri în acest sens și se vor trimite comunicări scise persoanelor care încalcă respectiva hotărâre, eventual vor fi sancționați contravențional.

D-na consilier local Ștefan Zenuța arată faptul că, consilierii locali pot organiza întâlniri cu cetățenii în cadrul cărora pot discuta subiectele legate de curățenie.

D-l consilier local Vidican Sorin întreabă cine se ocupă de dezăpezire respectiv de ce nu s-a acționat pentru dezăpezire pe străzile din comună.

D-l viceprimar precizează faptul că drumul principal DJ691 care traversează comuna este dezăpezit de administratorul său, consiliul județean, iar dezăpezirea pe drumurile comunale care în sarcina primăriei, care pentru dezăpezire folosește un plug metalic tras de tractor. Nu s-a acționat pentru dezăpezire zilele trecute deoarece stratul de zăpadă avea o grosime de 2-3 cm, caz în care nu poate fi dezăpezit cu plugul, arată d-l viceprimar.

D-l Samson Dorel propune construirea unui acoperiș la izvorul de la intrarea din localitatea Remetea Mică, precum și construirea unui teren de minifotbal, dat fiind faptul că în localitate a existat un teren de fotbal care este folosit de crescătorii de animale pentru pășunat.

D-l primar propune ca aceste subiecte să fie discutate în vederea soluționării înainte de adoptarea bugetului local.

Subiectele înscrise pe ordinea de zi fiind epuizate, președintele de ședință declară încheiată ședința.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local,

Mic Aurel - Dorin

SECRETAR GENERAL AL UAT,

Szigeti Cornel-Daniel